



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной
ответственностью «Строительная
Компания «СтройСити Оренбург»;
директор Александр Геннадьевич
Федотов; адрес: г. Оренбург,
ул. Тихая, 4; тел: 8-905-815-46-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 14.04.2016

№ 56-301000-127-2016

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")


в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Реконструкцию объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Реконструкция нежилого здания (магазина) под 12-ти этажный жилой дом с торгово-офисными помещениями в 18 м-не СВЖР г. Оренбурга</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-3-0014-16 от 07.04.2016</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202002:48</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0202002</i>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-7536 от 10.03.2016, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №963-р от 10.03.2016	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГорПроектПроф», 2014 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	4582,00	Площадь участка (кв. м): 1362,00
	Объем (куб. м):	15743,40	в том числе подземной части (куб. м): 1014,40
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м): 42,80
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	443,40	
	Иные показатели:	Торговая площадь – 148,50 кв. м., Общая площадь магазина – 223,88 кв. м., Общая площадь квартир – 2415,82 кв. м., Жилая площадь квартир – 1371,48 кв. м., Число квартир – 66 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Салмышская, на земельном участке расположено здание магазина с кадастровым номером 56:44:0202002:5407, № 52/3	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” апреля 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Начальник департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга**
(должность)


(подпись) **С. Л. Бренев**
(расшифровка подписи)

“ 14 ” апреля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 31 ” августа 2017 г.

**Заместитель начальника департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга по
градостроительному и земельному
контролю**
(должность)


(подпись) **М. С. Корбан**
(расшифровка подписи)

от “ 20 ” августа 2017 г.

М.П.

