



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому *Общество с ограниченной
ответственностью «СтройСити-
56»;* директор *Марченко
Алексей Геннадьевич;* адрес:
г. Оренбург, ул. Элеваторная, 2;
тел: 8-905-815-46-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство № 56-301000-531-2016

Дата 22.02.2018

№ 56-301000-136-2018

Управление градостроительства и архитектуры департамента

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажная жилая застройка по пр. Бр. Коростелевых в г. Оренбурге. Перепланировка жилого дома №2. Корректировка</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ОренПрофЭксперт»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-0020-17 от 26.09.2017</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0309003:179</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0309003</i>

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 56301000-6004 от 14.04.2014, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №2033-р от 17.04.2014	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТД», 2017 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом №2 (по генплану) – 1 этап строительства</i>		
	Общая площадь (кв. м):	10980,64	Площадь участка (кв. м): 14723
	Объем (куб. м):	36449,69	в том числе подземной части (куб. м): 2713,04
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): 48,42
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	930,3	
	Иные показатели:	2 блок-секции. Этажность – 14 эт. Общая площадь квартир (220 шт.) – 6684,13 кв. м., в том числе: однокомнатных – 56 шт.; двухкомнатных – 27 шт.; квартир-студий – 137 шт. Жилая площадь квартир (кв. м.) – 2930,81; Площадь офисных помещений (кв. м.) – 76,58.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0309003	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” ноября 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель начальника
департамента
градостроительства и
земельных отношений
администрации города
Оренбурга



(должность)
22 ” февраля 2018 г.

(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)

М.П.