



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «СтройСити-56»; директор Марченко Алексей Геннадьевич; адрес: г. Оренбург, ул. Элеваторная, 2; тел: 8-905-815-46-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство № 56-301000-293-2015

Дата 18.11.2016

№ 56-301000-531-2016

Управление градостроительства и архитектуры департамента

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажная жилая застройка по пр. Бр. Коростелевых в г. Оренбурге</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-1-2-0166-15 от 28.12.2015</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0309003:179</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0309003</i>

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 56301000-6004 от 14.04.2014, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №2033-р от 17.04.2014	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТД», 2015 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом №2 (по генплану) – 1 этап строительства</i>		
	Общая площадь (кв. м):	13333,64	Площадь участка (кв. м): 14723
	Объем (куб. м):	46973,37	в том числе подземной части (куб. м): 2713,04
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 57,25
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	960,7	
	Иные показатели:	2 блок-секции Общая площадь квартир (268 шт.) – 8142,43 кв.м., в том числе: однокомнатных (68 шт.) – 2624,12 кв.м., двухкомнатных (33 шт.) – 1566,84 кв.м., квартир-студий (167шт.) – 3951,47 кв.м. Площадь офиса – 76,63 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0309003	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” марта 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель начальника
департамента
градостроительства и
земельных отношений
администрации города
Оренбурга



М.П.

(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)