



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «СтройСити-56»; директор Марченко Алексей Геннадьевич; адрес: г. Оренбург, ул. Элеваторная, 2; тел: 8-905-815-46-88

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство № 56-301000-293-2015

Дата 18.11.2016

№ 56-301000-531-2016

Управление градостроительства и архитектуры департамента

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <i>Многоэтажная жилая застройка по пр. Бр. Коростелевых в г. Оренбурге</i> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>ООО «Экспертиза Проектов»</i> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>№ 56-1-2-0166-15 от 28.12.2015</i> |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <i>56:44:0309003:179</i> |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <i>56:44:0309003</i> |

| | | | |
|-----|---|---|---|
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № 56301000-6004 от 14.04.2014, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №2033-р от 17.04.2014 | |
| 3.2 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «СТД», 2015 год | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом №2 (по генплану) – 1 этап строительства</i> | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 13333,64 | Площадь участка (кв. м): 14723 |
| | Объем (куб. м): | 46973,37 | в том числе подземной части (куб. м): 2713,04 |
| | Количество этажей (шт.): | 19 | Высота (м): 57,25 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): |
| | Площадь застройки (кв. м): | 960,7 | |
| | Иные показатели: | 2 блок-секции Общая площадь квартир (268 шт.) – 8142,43 кв.м., в том числе: однокомнатных (68 шт.) – 2624,12 кв.м., двухкомнатных (33 шт.) – 1566,84 кв.м., квартир-студий (167шт.) – 3951,47 кв.м. Площадь офиса – 76,63 кв.м. | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0309003 | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” марта 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель начальника
департамента
градостроительства и
земельных отношений
администрации города
Оренбурга



М.П.

(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)